

**ANUNT PRIVIND LANSAREA OFERTEI PUBLICE DE PRELUARE OBLIGATORIE DE ACTIUNI EMISE DE
SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA**

Identificarea societății vizate

Societatea vizata este SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA, persoana juridica romana, cu sediul in Oras Voluntari, Sos. Pipera Tunari, nr. 4C, Centrul de Afaceri Construdava, Et 6-7, Judetul Ilfov, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub numarul J23/1927/2006, cod unic de inregistrare 1553483, capitalul social subscris si varsat 197866574 RON impartit in 197866574actiuni cu o valoare nominala de 1 RON fiecare.

Obiectul de activitate al Emitentului este «Dezvoltare (promovare) imobiliară» Cod CAEN 4110.

Identificarea Ofertantului

Oferta publica de preluare obligatorie este initiata de Iaciu Gheorghe (Ofertantul), cu domiciliul in Ors. Voluntari, Bd. Pipera, nr.198 – 3 Vila 6, Jud. Ilfov, posesor al C.I. seria IF 342737, emis de SPCLEP Voluntari la data de 09.01.2013.

Numărul valorilor mobiliare obiect al ofertei și prețul oferit.

Oferta publica vizeaza achizitionarea a 122 570 385 actiuni SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA reprezentand 61,94 % din capitalul social, la pretul de 10,1600 lei/actiune.

Valorile mobiliare obiect al ofertei sunt actiuni ordinare, nominative, emise de SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA in forma dematerializata, cu valoarea nominala de 1 leu.

Denumirea intermediarului ofertei

Intermediarul ofertei este SWISS CAPITAL SA cu sediul in Bucuresti, Bd. Dacia, nr. 20, Cladirea <<Romana Offices>>, etaj 4, Sector 1, reprezentata legal de Olimpiu Blajut, in calitate de Director General-Adjunct.

Numărul de acțiuni emise de societatea vizată care sunt deținute de ofertant

Ofertantul detine 75 296 189 actiuni emise de SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA, reprezentand 38.05% din capitalul social al emitentului. Ofertantul nu actioneaza in mod concertat, in ceea ce priveste societatea SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA, cu nicio persoana fizica sau juridica.

Documentul de ofertă și locurile unde poate fi obținut

Documentul de oferta este realizat de catre Intermediar cu sprijinul Ofertantului si va fi comunicat Bursei de Valori București, pe suport electronic, prin intermediul careia se va derula oferta publica. De asemenea, documentul de oferta va fi disponibil publicului incepand cu data publicarii anuntului de oferta publica, pe toata perioada derularii acesteia.

Documentul de oferta publica poate fi obtinut de catre un potential Investitor la cerere, in mod gratuit, pe suport de hartie, la sediul Intermediarului ofertei publice.

Informatii suplimentare se pot obtine de la:

- Intermediarul ofertei, SWISS CAPITAL S.A.
- Ofertant



Perioada de derulare a ofertei publice

Subscrierea actiunilor se va derula incepand cu data de 26.09.2013 pana la 16.10.2013 inclusiv, cu posibilitatea de prelungire a acesteia, la solicitarea Ofertantului și cu aprobarea A.S.F.

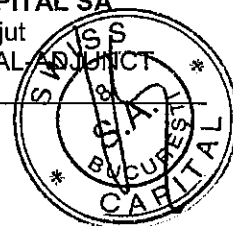
« Viza de aprobare aplicata pe prospectul de oferta publica sau, dupa caz, pe documentul de oferta nu are valoare de garantie si nici nu reprezinta o alta forma de apreciere a A.S.F. cu privire la oportunitatea, avantajele sau dezavantajele, profitul ori riscurile pe care le-ar putea prezenta tranzactiile de incheiat prin acceptarea ofertei publice obiect al deciziei de aprobare. Decizia de aprobare certifica numai regularitatea documentului de oferta in privinta exigentelor legii si ale normelor adoptate in aplicarea acesteia. »

OFERTANT

IACIU GHEORGHE

INTERMEDIAR

SWISS CAPITAL SA
Olimpiu Blajut
DIRECTOR GENERAL-ADJUNCT



CITITI DOCUMENTUL DE OFERTA CU ATENTIE INAINTE DE A SUBSCRIE !